本次 3 套，2 个小区

月租 S$4,899–4,999 · 720–990 sqft · 全部两房两卫 · 均可即时入住 · 通勤终点：Raffles Place

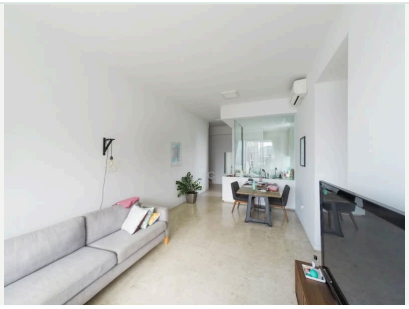


R01 · R02

Grand Dunman

达科达地铁站 CC8 · 约 180–390 米 · 2026 年新完工 · 99 年地契

2 套 · S$4,899–4,900 · 720–775 sqft · 到 Raffles Place 开车约 13–14 分钟



R03

Katong Regency

巴耶利峇地铁站 EW8 · 约 450 米 · 2015 年完工 · 永久地契

1 套 · S$4,999 · 990 sqft · 两房加书房 · 到 Raffles Place 开车约 15 分钟

小区	附近地铁	编号	月租	面积 / 房卫	家具	最早入住时间	到 Raffles Place	页码
Grand Dunman	达科达地铁站 约 390 米	**R01**	S$4,900	720 sqft · 2房2卫	Partially furnished	即可入住	车 14 分 / 公交约 29–35 分	2
	达科达地铁站 约 180 米	**R02**	S$4,899	775 sqft · 2房2卫	Partially furnished	即可入住	车 13 分 / 公交 21 分	3
Katong Regency	巴耶利峇地铁站 约 450 米	**R03**	S$4,999	990 sqft · 2房2卫 + 书房	Partially furnished	待确认	车 15 分 / 公交约 18–22 分	4

地铁距离为挂牌页显示的步行距离；通勤时间为 Google Maps 查询时路况（2026-10-18 晚），工作日早高峰可能更长。公交写成区间的，是 Google 按路边地址算的步行比小区到地铁站的实际距离长，从最近出入口走更快。

R01 · Grand Dunman

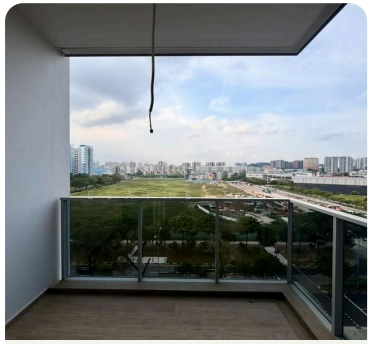
Grand Dunman

S$4,900 / 月

达科达地铁站 CC8 · 约 390 米（步行约 5 分钟）



客厅 · 开放式厨房



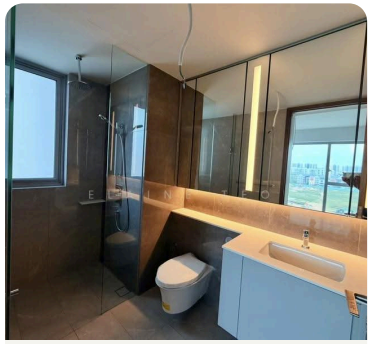
阳台景观



卧室



卧室 · 衣柜



浴室



户型图

2	2	720
卧室	浴室	sqft（约 67 ㎡）

家具	Partially furnished
最早入住	即可入住
完工年份	2026 年 9 月（新完工）
地契	99 年
小区设施	泳池、健身房、会所、网球场、儿童游乐场、烧烤区等
挂牌提到	租金含 WiFi 和水电；两卫分开更私密；步行到达科达地铁站

通勤 · 到 Raffles Place

开车约 14 分钟

公共交通约 29–35 分钟：步行到达科达站 → 环线 CC 6 站到 Marina Bay → 换南北线 NS 1 站到 Raffles Place

按查询时路况。Google 按路边地址算步行 11 分钟；小区离达科达站约 390 米，从最近出入口走约 5 分钟

> 新完工小区，租金含 WiFi 水电省心；面积偏小但两卫齐全，适合两位同事分住。